

Spett.le **COMUNE DI MAPELLO (BG)**  
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Marca da  
Bollo

€ 14,62

**OGGETTO : DOMANDA PER IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e art. 33 della L.R. 11/03/2005 n. 12)

\_\_ L \_\_ sottoscritt\_\_ (1) \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di (2) \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Con Iscrizione al Tribunale di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Con iscrizione alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

dell'unita' immobiliare     delle unita' immobiliari     dell'intero edificio     dell'area

sito in via \_\_\_\_\_ civico n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

ad uso \_\_\_\_\_

• identificat \_\_\_\_\_ catastalmente al     N.C.T.     N.C.E.U.

al foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cens. \_\_\_\_\_

• ricadente su area classificata dal P.R.G. vigente in zona \_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_ e dal P.R.G. adottato in zona \_\_\_\_\_

(1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato.

(2) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria / avente titolo - Amministratore del condominio.

**CHIEDE**  
**IL RILASCIO DEL PERMESSO PER COSTRUIRE**  
per la realizzazione delle seguenti opere:

---

---

---

---

**DICHIARA**

• che il **progettista** delle opere é \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ civico n. \_\_\_\_\_ tel n. \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo dei /degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

• che il **direttore dei lavori** é \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ civico n. \_\_\_\_\_ tel n. \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo dei /degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

• che  l'unità immobiliare  le unità immobiliari  l'intero edificio  l'area  
é/sono stat \_\_\_\_\_ precedentemente oggetto dei seguenti Permessi di costruire / Concessioni / Autorizzazioni edilizie /  
Denuncia Inizio Attività / Comunicazione inizio lavori ex art. 26 L. n. 47/85:

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

• di  aver  non aver presentato domanda di condono edilizio ai sensi della legge 47 / 85 e  
successive modificazioni ed integrazioni  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

- di  aver  non aver ottenuto permesso di costruire /concessione / autorizzazione in **sanatoria**

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

- di aver eseguito tutti i necessari accertamenti riscontrando la conformità dello stato dei luoghi rispetto ai provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati (permessi di costruire - concessioni edilizie - autorizzazioni edilizie - denunce inizio attività – comunicazioni di inizio lavori ex art. 26 L. 47/85).

**IL RICHIEDENTE E IL PROGETTISTA, CONSAPEVOLI DI ASSUMERSI OGNI RESPONSABILITA' IN CASO DI ASSEVERAZIONI MENDACI,**

**DICHIARANO**

altresi che le opere in progetto:

- sono conformi a tutte le norme edilizie ed urbanistiche;
- sono conformi alle norme igienico-sanitarie-edilizie contenute nel titolo III del Regolamento Locale d'Igiene anche con particolare riferimento agli impianti tecnologici (art.3.1.4 RLI);
- sono conformi alle normative vigenti in materia di **sicurezza degli impianti L.46/90** e  
 sono /  non sono esenti dall'obbligo di progettazione degli stessi in base ai limiti dimensionali ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 447/91;
- sono conformi alle normative in materia di **prevenzioni incendi** (D.P.R. 689/59 e 577/82 – D.M. 16.02.82)  
 sono /  non sono esenti dall'obbligo di presentazione del "*parere conformità antincendio*" rilasciato dal competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- sono conformi alle normative in materia di **contenimento energetico L. 10/91** e  
 sono /  non sono esenti dall'obbligo di presentazione della relazione di isolamento termico;
- non sono in contrasto alla vigente normativa relativa all'abbattimento e superamento delle barriere architettoniche (L. n. 13/89 e L.R. n. 6/89);

• \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

**IL COMMITTENTE**

**IL PROGETTISTA**

**IL DIRETTORE LAVORI**

\_\_\_\_\_

## ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA PER IL RILASCIO DEL PERMESSO PER COSTRUIRE

Contrassegnare con il segno X nell'apposita casella, la documentazione che si allega

- 1. Originale della domanda in carta da bollo da € 14.62 più copia della stessa;
- 2. Disegni di progetto in 2 copie firmati dal richiedente e dal tecnico abilitato, contenenti:
  - a - estratto di P.R.G. (vigente e/o adottato) con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
  - b - planimetria generale integralmente quotata con distacchi confini ed edifici, dimostrazione superficie drenante (art. 3.2.3 R.L.I.), dimostrazione superfici autorimesse ai sensi della L.122/89 e sistemazioni aree esterne;
  - c - piante, sezioni, prospetti significative in scala  $\geq 1:100$  relative allo stato di fatto, sovrapposizione (costruzioni=rosso, demolizioni=giallo) e progetto finale, integralmente quotate, con destinazioni d'uso e R.A.I.;
- 3. Dimostrazione grafica e conteggi dettagliati per la verifica dei parametri urbanistici e edilizi;
- 4. Elaborati tecnici e relazione ai sensi dell'art 3.2.11 del R.L.I. - dispositivi di prevenzione contro la caduta dall'alto;
- 5. Relazione tecnico-illustrativa relativa alle opere in progetto (finiture e sistemazioni esterne – dati di progetto, ecc);
- 6. Autocertificazione di conformità al progetto alle norme igienico- sanitarie ai sensi dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. 380/2001; in caso contrario la pratica edilizia verrà trasmessa all'A.S.L. per il previsto parere;
- 7. Copia del titolo di proprietà o di altro diritto reale sull'immobile interessato dall'intervento;
- 8. Documentazione probatoria la destinazione d'uso dell'unità immobiliare: copia autorizzazione/concessione edilizia precedenti ovvero, per edifici di epoca remota, planimetria catastale antecedenti al 1942;
- 9. Scheda ISTAT per nuove costruzioni, ampliamenti, sopralti e autorimesse interraste;
- 10. Documentazione fotografica specifica, a colori, in duplice copia;
- 11. Progetto degli impianti elettrici / elettronici / radiotelevisivi / climatizzazione /condizionamento, canne fumarie collettive e distribuzione gas, impianto antincendio, ai sensi dell'art. 4 DPR 447/91;
- 12. Documentazione inerente l'isolamento termico a norma della L.10/91;
- 13. Documentazione previsionale di clima acustico (per residenziale -scuole- ospedali, ecc.) o documentazione previsionale di impatto acustico (industriale- artigianale –commerciale) ai sensi della L. 447/95 e L.R. 13/2001 e relativi decreti applicativi, redatta da parte di un tecnico competente in acustica;
- 14. Documentazione attestante il rispetto dei requisiti acustici stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/97 ai sensi dell'art. 7 L.R. 13/01, redatta da parte di un tecnico competente in acustica;
- 15. Dichiarazione attestante che il richiedente è il legale rappresentante della società proprietaria avente titolo;
- 16. Copia progetto vistato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco, in conformità al D.P.R. 689/59, D.P.R. 577/82, D.M. 16/02/1982 ovvero copia del progetto per ottenimento relativo parere ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 380/2001;
- 17. Progetto abbattimento Barriere Architettoniche in conformità alla Legge n.13/89 e alla L.R. n. 6/89;
- 18. Dichiarazione del proprietario / avente titolo attestante che le opere in progetto non modificano il ciclo di produttività o l'attività industriale in atto in relazione alle prescrizioni di cui alla L. 319/76 e L.R. 62/85 ( da allegare nel caso di interventi concernenti ambienti di lavoro ) ovvero dichiarazione di cui all'art. 3.1.5. R.L.I.;
- 19. Dichiarazione del progettista attestante l'assenza nelle strutture da demolire di componenti di amianto ovvero in caso di presenza, la dichiarazione di cessazione ai sensi della legge n.257/92;
- 20. Studio di fattibilità geologica delle costruzioni (art. 15 N.T.A. del P.R.G. vigente);
- 21. Nulla Osta "Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici" e/o "Soprintendenza Archeologica" per immobili vincolati ex legge n. 1089/39, ora D.Lgs 490/99;
- 22. Richiesta di autorizzazione allacciamento alla pubblica fognatura e relativi allegati;
- 23. Scheda per attività produttive per ottenimento parere Azienda Sanitaria Locale;
- 24. Stampato ministeriale D.M. 10.5.1977 per la determinazione del costo di costruzione (escluso autorimesse – corselli e intercapedini non acc.) con allegata tabella dimostrativa delle superfici; - Computo Metrico Estimativo;
- 25. Ulteriore documentazione necessaria all'istruttoria del progetto:\_\_\_\_\_

**IL COMMITTENTE**

**IL PROGETTISTA**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_